

Niederschrift

Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Dranske

Sitzungstermin: Donnerstag, 10.10.2019
Sitzungsbeginn: 19:00 Uhr
Sitzungsende: 21:25 Uhr
Ort, Raum: der ehem. Grundschule "Aula", 18556 Dranske

Anwesend

Vorsitz
Lothar Kuhn

Mitglieder
Uwe Ahlers
Lothar Dippe
Dr. Hans-Georg Eckardt
Hans-Joachim Große
Birgit Harder
Rita John
Kathrin Krausche
David Marzahn
Thomas Petzold
Anne Schudde

Protokollant
Jan Lehmann

Gäste:

Herr Heese, Bauausschutzworsitzender
Eine Vielzahl von Bürgern

Tagesordnung

öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit
- 2 Änderungsanträge zur Tagesordnung
- 3 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 22.08.2019
- 4 Bericht des Bürgermeisters über Beschlüsse des Hauptausschusses und wichtige Angelegenheiten der Gemeinde
- 5 Einwohnerfragestunde
- 6 Beratung- und Beschlussfassung öffentlicher Teil
- 6.1 Grundsatzbeschluss über die beantragte 4. vereinfachte Änderung des Vorhaben- und Erschließungsplanes Nr. 1 "Feriendorf Bakenberg" 019.07.044/19
- 6.2 Verteilung der ehemaligen Bundesmittel des Betreuungsgeldes -> Landeszuweisung für die Verbesserung der Kindertagesbetreuung 019.07.048/19
- 7 Fragen und Hinweise der Gemeindevertreter
- 8 Schließen der Sitzung öffentlicher Teil

nicht öffentlicher Teil

- 9 Eröffnung des nicht öffentlichen Teiles der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit
- 10 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 22.08.2019
- 11 Beratung- und Beschlussfassung nicht öffentlicher Teil
- 12 Beratung zur Jugendarbeit
- 13 Abschluss eines Wartungsvertrages für die Abgasabsauganlage des Feuerwehrgebäudes der Gemeinde Dranske 019.07.037/19
- 14 Zuschuss an den Feuerwehr Förderverein Dranske e.V. 019.07.041/19
- 15 Beschluss über den Erlass einer Forderung 019.07.043/19
- 16 Beschluss über den städtebaulichen Vorvertrag zur 4. vereinfachten Änderung des Vorhaben- und Erschließungsplanes Nr. 1 "Feriendorf Bakenberg" 019.07.047/19
- 17 Bauangelegenheiten

- | | | |
|------|---|------------------|
| 17.1 | Abweichung nach § 67 (3) LBauO M-V i.V.m. § 31 (2) BauGB, - Antrag auf Befreiung von Punkt 1.2 der textlichen Festsetzungen des B-Plans Nr. 14 "Erholungsgebiet Kreptitzer Heide" | 019.07.026/19 |
| 17.2 | Billigung der Eilentscheidung des Bürgermeisters - Stellungnahme nach § 36 BauGB, - Vorhaben: Errichtung Freiluft- und Zeltkino | 019.07.030/19-01 |
| 17.3 | Stellungnahme nach § 36 BauGB, - Vorhaben: Neubau von zwei Ferienhäusern mit je zwei Einheiten und Antrag auf Ausnahme | 019.07.050/19 |
| 18 | Vergabeangelegenheiten | |
| 18.1 | Vergabe von Bauleistungen zur Erneuerung der Parkflächen vor der FFW Dranske | 019.07.035/19 |
| 18.2 | Beschluss über die Vergabe eines Planungsauftrages zur Erstellung der 4. vereinfachten Änderung des Vorhaben- und Erschließungsplanes Nr. 1 "Feriendorf Bakenberg" | 019.07.046/19 |
| 18.3 | Billigung der Eilentscheidung des Bürgermeisters für die Vergabe von Bauleistung "Lieferung und Einbau eines Tresen im Fremdenverkehrsamt" | 019.07.051/19 |
| 18.4 | Billigung der Eilentscheidung des Bürgermeisters für die Vergabe von Bauleistung "Lieferung und Einbau einer Küche im Fremdenverkehrsamt" | 019.07.052/19 |
| | <i>Vorlage wird nachgereicht</i> | |
| 18.5 | Billigung der Eilentscheidung des Bürgermeisters für die Vergabe von Bauleistung "Lieferung und Einbau einer Küche im Heimatmuseum" | 019.07.053/19 |
| | <i>Vorlage wird nachgereicht</i> | |
| 18.6 | Billigung der Eilentscheidung des Bürgermeisters für die Vergabe von Bauleistung "Lieferung und Einbau einer Schließanlage im Bürgerhaus Dranske" | 019.07.054/19 |
| | <i>Vorlage wird nachgereicht</i> | |
| 19 | Fragen und Hinweise der Gemeindevertreter | |
| 20 | Schließen der Sitzung nicht öffentlicher Teil | |

Protokoll

öffentlicher Teil

1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit

Der Bürgermeister begrüßt die Anwesenden, eröffnet um 19:00 Uhr den öffentlichen Teil der Sitzung und stellt die ordnungs- und fristgemäße Ladung mit 11 anwesenden Gemeindevertretern fest. Das Gremium ist beschlussfähig.

2 Änderungsanträge zur Tagesordnung

Anträge auf Änderung der Tagesordnung liegen nicht vor, die Tagesordnung gilt somit als genehmigt.

3 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 22.08.2019

Es gibt keine Ergänzungen/Änderungen zur Niederschrift. Die Niederschrift vom 22. August 2019 wird mehrheitlich mit 11 Ja-Stimmen und 0 Enthaltungen genehmigt.

4 Bericht des Bürgermeisters über Beschlüsse des Hauptausschusses und wichtige Angelegenheiten der Gemeinde

Im nicht öffentlichen Teil der Gemeindevertretersitzung vom 22.08.2019 wurden folgende Beschlüsse gefasst:

- Billigung der Eilentscheidung des BM; Vergabe, Lieferung und Einbau von Kassettenrollen in die Aula des Bürgerhauses
- Billigung der Eilentscheidung des BM; Vergabe, Lieferung und Einbau einer Küche in die Aula des Bürgerhauses
- Vergabe zur Lieferung von Schutzbekleidung für die Freiwillige Feuerwehr

In der nicht öffentlichen Sitzung des Hauptausschusses der Gemeinde wurden 13.09.2019 keine Beschlüsse gefasst.

Weiter informiert der Bürgermeister über folgende Themen:

- Der Bürgermeister spricht die ungeordneten Bautätigkeiten auf dem Bakenberg an und entgegnet zugleich, dass hier verstärkt gegen vorgegangen werden soll.
- Der Bürgermeister geht kurz auf die Situation der Jugendlichen im Dorf ein und berichtet von einer Beratung am 01.10.2019, bei der sich Gemeindevertreter und Jugendliche ausgetauscht haben. Die Thematik wird detailliert im geschlossenen Teiler der Sitzung erörtert.
- Der Bau und der Sozialausschuss haben sich konstituiert. Vorsitzende sind Frau Rita John (SA) und Herr Michael Heese (BA).
- Hinsichtlich der anstehenden Sitzungstermine verweist der Bürgermeister auf die Internetseite der Gemeinde. Unter dem Reiter „Bürgerinformation“ -> „Bekanntmachung“ sind die Sitzungstermine bis zum 1. Halbjahr 2020 aufgezeigt
- Darüber hinaus spricht der Bürgermeister von der Strandzuwegung Seestraße die bis Ende des Monats für Fahrzeuge gesperrt wird – für Hinterlieger frei.

- Herr Kuhn erläutert weiter den Sachverhalt zum Ausbau der Straße am Bauhof. Aufgrund der seitens des Bauamtes empfohlenen Neuausschreibung der Maßnahme verzögert sich diese. Die ursprünglichen Angebote waren teils über 30 Prozent höher als in der Kostenschätzung kalkuliert. Hierzu wird kurz auf die Fördersituation und einer eventuellen Nachbeantragung von Geldern eingegangen. Die Maßnahme ist nun für das 1. Halbjahr 2020 angedacht.
- Der Bürgermeister verkündet, dass die Gemeinde nunmehr auch von einer Kurkartenkontrolleurin betreut wird. Frau Mächler ist beim Amt angestellt und betreut mehrere Wittower Gemeinden. Der Hauptanteil entfällt dabei auf Dranske.
- Für den neuen Strandabgang Kreptitz wurde die Vermessung beauftragt.
- Das Fremdenverkehrsamt hat am 14. und 15.11.2019 geschlossen und zieht an den besagten Tagen mit in das Bürgerhaus.
- Außerdem spricht der Bürgermeister den Spendenaufruf für die „Horst Krause Bank“ an. Er bittet um weitere Mithilfe und erwähnt, dass bereits einige Spenden eingingen.
- Die Vermüllung des alten Norma Marktes wurde durch den Eigentümer beseitigt. Die Realschule steht noch aus. Hier ist der Bürgermeister mit dem Eigentümer in Kontakt.
- Es wird darüber informiert, dass das Bürgerhaus in Bälde einen mobilen Defibrillatoren bekommt.

5 Einwohnerfragestunde

Bürgerin 1)

Die Bürgerin spricht die Jugendarbeit an. Diese sei bereits dreimal beraten worden, jedoch passiere kaum etwas. Die Vortragende bitte zur nächsten Gemeindevertretungssitzung um genaue Auskünfte und Ergebnisse.

Weiter bezieht sich die Bürgerin auf den Tagesordnungspunkt 14 – Zuschuss an den Feuerwehr Förderverein und trägt dazu vor, dass jener in den öffentlichen Teil der Sitzung gehöre. Der Bürgermeister verneint dies.

Außerdem spricht die Bürgerin den TOP 18.1 – Vergabe von Bauleistungen zur Erneuerung der Parkflächen vor der FFw Dranske. Sie merkt an, dass dieser Punkt bereits vermehrfach auf der Tagesordnung stand.

Der Bürgermeister erklärt den Sachverhalt, geht auf die Einholung von Angeboten ein und erörtert das der TOP zuletzt zurückgestellt wurde.

Darüber hinaus spricht die Bürgerin die in der Tagesordnung enthaltenen Vergabeentscheidungen (Billigungen der Eilentscheidungen; Küche FFA und Museum) an und erklärt, dass das Geld für wichtigere Dinge – etwa den Gehweg in der Ringstraße – verwendet werden. Zugleich verweist die Bürgerin auf die vorhandene Prioritätenliste der Gemeinde.

Der Bürgermeister bitte hierzu um konkrete Fragen und führt die Bürgerfragestunde fort.

Bürger 2)

Der Bürger fragt, ob eine Kurkartenkontrolleurin genüge.

Herr Kuhn erwidert, dass die Gemeinde froh sei überhaupt eine Kontrolleurin zu haben.

Bürgerin 3)

Die Bürgerin erkundigt sich, wer überhaupt alles Kurabgabepflichtig sei.

Der Bürgermeister sowie einige Gemeindevertreter erläutern dass dies in der Satzung festgehalten sei und sich auf alle Beherrberger beziehe. Auch Verwandte können je nach Verwandtschaftsgrad abgabepflichtig sein.

Die Bürgerin fragt zudem nach der weiteren Planung für das alte Fremdenverkehrsamt.

Der Bürgermeister erklärt, dass hierzu derzeit noch nichts geplant sei.

Sie führt weiter die Müllsituation in der Gemeinde auf. Hier sollen Touristen früh am Morgen ihren Müll aus den Ferienwohnungen in den öffentlichen Mülltonnen bspw. am Parkplatz Bug entleeren.

Der Gemeinde ist die Situation bekannt, merkt jedoch zugleich an, dass diese schwer zu lösen sei. Es müsse seitens der Vermieter sensibilisiert werden.

Bürgerin 1) – nochmals -

Die Bürgerin fragt nach, weshalb die Niederschriften der letzten beiden GV Sitzungen (noch 22.08. und 27.06.2019) nicht online seien.

Der Bürgermeister erklärt, dass die Niederschrift zur Sitzung vom 27.06.2019 bereits online sei. Die Niederschrift zur Sitzung vom 22.08.2019 wurde erst in der jetzigen Sitzung bestätigt und werde im Anschluss eingestellt.

Bürger 4)

Der Bürger fragt, wie es mit der medizinischen Versorgung nach Frau Kafkas Ruhestand aussähe.

Der Bürgermeister erklärt, dass dieses Thema nahezu alle Gemeinden betreffe und es bereits eine Beratung mit allen Wittower Bürgermeistern und ansässigen Ärzten gab. Im Gespräch sei unter anderem auch ein zentrales Ärztezentrum in Altenkirchen gewesen. Seitens der Gemeinde werde jedoch auch eine Nachfolge für Frau Kafka favorisiert.

Weiter beklagt der Bürger den schlechten ÖPNV. Dieser sei sowohl zu teuer, als auch zu umständlich.

Der Bürgermeister verweist an den ehemaligen Bürgermeister Herr Ahlers, der seinerzeit mit diesem Sachverhalt betraut war. Herr Ahlers geht zunächst auf den Winter- und Sommerfahrplan ein und die damit verbunden 1- bzw. 2-Stunden-Taktungen der Fahrten. Hier sieht er gerade beim Winterfahrplan (2 Std Takt) Probleme.

Herr Dippe ergänzt, dass durch den Kreistag eine Beratung mit dem neuen Chef des VVR anberaumt wurde. Herr Dippe und Herr Ahlers empfehlen jedoch auch durch die Bevölkerung Eingaben / Anregungen beim VVR zu machen.

Bürger 2 bringt sich ein und schlägt die Anschaffung eines gemeindlichen Busses aller Wittower Gemeinden vor. Die Gemeinde sieht dies aus wirtschaftlichen Gründen nicht realisierbar.

Einige Gemeindevertreter und Bürger bringen hierzu weitere Vorschläge vor: ein Anrufsammeltaxi, ein Bedarfsbus, eine Mitfahrzentrale / „Tremperbank“. Auch einige freiwillige aus dem Ort haben sich bereits ein kleines „Netzwerk“ aufgebaut, um Senioren etwa zum Arzt nach Bergen zu fahren.

6 Beratung- und Beschlussfassung öffentlicher Teil

6.1 Grundsatzbeschluss über die beantragte 4. vereinfachte Änderung des Vorhaben- und Erschließungsplanes Nr. 1 "Feriendorf Bakenberg"

019.07.044/19

Mit Datum vom 27.8.2019 beantragte der Vorhabenträger eine Anpassung der Baufenster im Weiler F aufgrund der erforderlichen Abstandsflächen für rohrgedeckte Häuser. Die Anzahl der Gebäude und das Maß der baulichen Nutzung bleiben unverändert, lediglich die Stellung der Gebäude erfolgt weitläufiger. Anfallende Kosten werden durch städtebaulichen Vertrag gem. § 11 BauGB auf den Vorhabenträger umgelegt.

Der Bauausschuss hat in seiner Sitzung am 10.09.2019 der Gemeindevertretung empfohlen,

der vereinfachten Änderung zuzustimmen.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt, dem Antrag auf Aufstellung der 4. vereinfachten Änderung des Vorhaben- und Erschließungsplanes Nr. 1 "Feriendorf Bakenberg" grundsätzlich zuzustimmen, wenn der Antragsteller die hierfür anfallenden Kosten vollumfänglich übernimmt.

Ausgeschlossen ist/sind:

| Abstimmungsergebnisse | | | | |
|------------------------------|----|------|------------|-------------|
| anwesend | ja | nein | Enthaltung | ausgeschl.* |
| 11 | 9 | 1 | 1 | 0 |

* Verfahrensvermerk: Mitwirkungsverbot Aufgrund des § 24 der KV M-V

6.2 Verteilung der ehemaligen Bundesmittel des Betreuungsgeldes -> Landeszuweisung für die Verbesserung der Kindertagesbetreuung

019.07.048/19

Die ehemaligen Bundesmittel des Betreuungsgeldes werden verteilt. Auf der Grundlage des Vertrages zwischen dem Land M-V und dem LK VR erfolgte eine Weiterleitung der zusätzlichen Landeszuweisung an die Kommunen, zweckgebunden für die Verbesserung der Kindertagesbetreuung für das Jahr 2019. Die Höhe der Zuwendung wurde vom Landkreis anhand der Kinderanzahl ermittelt. Für die Gemeinde Dranske wurden per Stichtag 50 Kinder gemeldet. Lt. Zuwendungsbescheid steht der Gemeinde ein Betrag von 1.041,40 € für das Jahr 2019 zur Verfügung. Diese Mittel können zur Deckung des Anteils der Wohnsitzgemeinde oder zur Weiterleitung an den Träger der örtlichen Kita zur Anschaffung neuer Ausstattung verwendet werden.

Beschluss:

Die Gemeindevertreter der Gemeinde Dranske beschließen, die Landeszuweisung 2019 an den Träger der örtlichen Kindertagesstätte zur Anschaffung neuer Ausstattung/ Spielmaterial weiterzuleiten.

Ausgeschlossen ist/sind:

| Abstimmungsergebnisse | | | | |
|------------------------------|----|------|------------|-------------|
| anwesend | ja | nein | Enthaltung | ausgeschl.* |
| 11 | 11 | 0 | 0 | 0 |

* Verfahrensvermerk: Mitwirkungsverbot Aufgrund des § 24 der KV M-V

7 Fragen und Hinweise der Gemeindevertreter

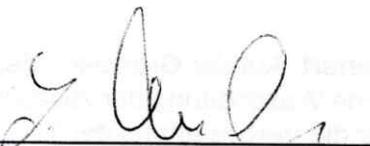
- Aus den Reihen wird sich nach dem „Glockenturm“ erkundigt. Die Glocke hierfür sei wohl im Bauhof untergebracht, jedoch gab es bislang Probleme mit dem dafür benötigten Fundament, da dies nicht durch den Bauhof errichtet werden und zusätzlich unklar sei, wie dieses beschaffen sei muss. Der Bürgermeister setzt sich mit dem Pfarrer in Verbindung.
- Die Gemeindevertreterin Frau Harder (Leiterin der Kita) greift nochmal das Thema der Defibrillatoren auf und erklärt, dass ein solcher sich auch bereits in der Kita befinde. Alle Erzieherinnen seien mit der Bedienung vertraut.

- Herr Petzold spricht einige Straßenleuchten an, die teilweise flackern oder unregelmäßig funktionieren. Ein Bürger wirft ein, dass es sich um einen Kabelschaden gehandelt hat und dieses Problem bereits behoben wurde.
- Hinsichtlich des alten Jugendclubs verweist Herr Dippe auf die Leader Förderung und schlägt vor, dass die Jugendlichen wieder einen Platz im Bürgerhaus erhalten. Herr Kuhn verweist auf die ausführliche Beratung im nicht öffentlichen Teil.

8 Schließen der Sitzung öffentlicher Teil

Der Bürgermeister beendet um 19:44 Uhr den öffentlichen Teil der Sitzung.

Vorsitz:



Lothar Kuhn

Protokollant



Jan Lehmann